



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÁ TŘEBOVÁ

Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová

VÁŠ DOPIS ZNAČKA:

ZE DNE: 19.10.2022
NAŠE ZNAČKA (č. j.): MUCT/25722/2022/RMI/JKO/954
EVIDENČNÍ ZNAK: KZS 158/2022
POČET LISTŮ: 4
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0
POČET SVAZKŮ PŘÍLOH: 0
POČET A DRUH PŘÍLOH V NELISTINNÉ PODOBĚ: 0
SPISOVÝ ZNAK: 52.6
SKARTAČNÍ znak/lhůta: A/15
ODBOR/ODDĚLENÍ: rozvoj města a investic
OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY: Ing. Alena Glaserová, Ing. Ivana Vrbická, Milan Neruda, Jitka Kršková

VYŘIZUJE/TEL.: Jitka Kršková / 465 500 175

DATUM PODPISU: 11.11.2022

Žadatel

F.E.D. s.r.o.
Hřebíčková 1320
763 02 Zlín

K O O R D I N O V A N É Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O ke stavbě

VOŠ a SŠ technická Česká Třebová REKONSTRUKCE VSTUPNÍ HALY A KONFERENČNÍHO SÁLU

Městský úřad Česká Třebová jako místně a věcně příslušný dotčený orgán veřejné správy v souladu s § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (*stavební zákon*), ve znění pozdějších předpisů v y d á v á k předložené projektové dokumentaci

souhlasné koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska dotčených správních orgánů k ochraně veřejných zájmů, které hájí.

Stavebník

Název: **Pardubický kraj**
Adresa: Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice
IČO: 705 92 822

Zpracovatel projektové dokumentace

Název: **F.E.D. s.r.o.**
Adresa: Hřebíčková 1320, 763 02 Zlín
IČO: 039 94 601
Zodpovědný projektant: Ing. Stanislav Herudek
AI v oboru pozemní stavby, ČKAIT 1301646
Telefon: 777 577 532

Stupeň dokumentace: DSP

Katastrální území: Česká Třebová

Parcelní čísla pozemků: st. 1850, 1851, 1852

Charakter stavby: změna dokončené stavby

Datum zpracování dokumentace: 09/2022

Charakteristika stavebního pozemku

Stavební pozemek se nachází ve městě Česká Třebová ve středu obce, jižně od centra na kopcovitém terénu. Samotný objekt leží na vrcholu, na rovinatém terénu v nadmořské výšce 387,7 m n.m. Řešená část objektu leží na parc. č.st.1850, parc. č.st.1851 a parc. č.st.1852. Sousedící parcela 3312/24 je ve vlastnictví města Česká Třebová, další sousedící par. č. 3312/23, 3312/39 a 3312/5 je ve vlastnictví Pardubického kraje.

Předmětem projektové dokumentace

Jedná se o čtyřpodlažní objekt tvořící 4 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží. Skládá se z centrální části a 3 křídel různého stáří. Projekt řeší dispoziční a interiérové úpravy 1.NP a 2.NP včetně nových technických zařízení budov, vestavbu výtahu v 1.PP - 4.NP a výměnu střešní krytiny.

Objekty SO01, SO03 a SO04 jsou zastřešeny valbovou střechou s krytinou z eternitových šablon.

Objekt SO02 je zastřešen symetrickou sedlovou střechou s nosnou konstrukcí z dřevěných vazníků a krytinou z trapézových plechů.

Jedná se o objekt občanské vybavenosti sloužící jako VOŠ a SŠ s ubytováním. Části, kterými se projektová dokumentace zabývá, jsou: vstup, vestibul, schodiště a výměna střešní krytiny

Dojde k vybourání části stropních ŽB trámových konstrukcí mezi 1. PP a 1. NP, mezi 1. NP a 2. NP a kvůli přejezdu i k vybourání stropu mezi 2. NP a 3. NP. V půdorysech budou vybourány nenosné konstrukce, a to jen lokálně podle projektu bouracích prací.

Navrhované parametry stavby

Obestavěný prostor řešené části SO01	:	6480,825 m3
Obestavěný prostor řešené části SO02	:	5268,35 m3
Užitná plocha objektu SO01	:	1270,75 m2
Užitná plocha objektu SO02	:	578,94 m2
Plocha střešního pláště	:	SO03 1012,5 m2
		SO04 1012,5 m2
		SO01 447 m2
		SO02 420 m2

1. ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

1.1 Odpadové hospodářství

Městský úřad Česká Třebová jako příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství věcně příslušný podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen zákon o odpadech*), místně příslušný podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona, č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen správní řád*), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1., správního řádu a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (*dále jen stavební zákon*) vydává

souhlasné závazné stanovisko

k výše uvedenému záměru.

Podmínka závazného stanoviska:

O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude původcem vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi v rozsahu stanoveném zákonem o odpadech a prováděcím právním předpisem, kterou investor před závěrečnou prohlídkou stavby předloží odboru životního prostředí Městského úřadu Česká Třebová.

Odůvodnění

Městský úřad Česká Třebová jako dotčený orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a příložené doklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že s odpady vzniklými realizací záměru bude nakládáno v souladu s platnými předpisy. Projektová dokumentace konkrétně uvádí, že odpady vzniklé realizací záměru budou tříděny a předávány oprávněné osobě.

Podmínka byla stanovena pro zajištění kontroly skutečného nakládání s odpady během realizace záměru a plnění povinností původce ve smyslu ustanovení § 94 zákona o odpadech.

Na základě uvedených skutečností orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství konstatuje, že realizace záměru není v rozporu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství a že s odpady bude nakládáno v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a z jeho prováděcích právních předpisů.

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (stavebního nebo báňského úřadu).

ODŮVODNĚNÍ KOORDINOVANÉHO ZÁVAZNÉHO STANOVISKA

Městský úřad Česká Třebová obdržel dne 19.10.2022 od společnosti F.E.D. s.r.o., se sídlem Velký Ořechov č.p. 117, 763 07 Velký Ořechov, která na základě plné moci zastupuje stavebníka Pardubický kraj, se sídlem Komenského náměstí 125, 530 02 Pardubice, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k projektové dokumentaci „VOŠ a SŠ technická Česká Třebová, rekonstrukce vstupní haly a konferenčního sálu“.

Městský úřad Česká Třebová jako místně a věcně příslušný dotčený orgán veřejné správy **souhlasí** s realizací stavby a ve smyslu ustanovení § 4 odst.7 stavebního zákona vydává shora uvedené **souhlasné koordinované závazné stanovisko**, neboť požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních zákonů nejsou, za splnění stanovených podmínek, v rozporu s předloženou projektovou dokumentací.

Ing. Alena Glaserová
pověřena vedením odboru rozvoje města a investic

POZNÁMKA

1. Uvedený záměr **nevyžaduje vydání závazného stanoviska** těchto dotčených orgánů v působnosti Městského úřadu Česká Třebová:

1.1. Státní památkové péče

***Sdělení:** Dle §29 odst. 2, písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů nejsou uvedenou akcí dotčeny zájmy státní památkové péče.*

1.2. Územního plánování

***Sdělení:** K předloženému záměru se závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b odst. 1 stavebního zákona nevydává (nejedná se o změnu v území).*

1.3. Vodoprávního úřadu

***Sdělení:** Jelikož se stavební záměr týká pouze stavebních úprav uvnitř objektu, nedochází ke změně odtokových poměrů a nejsou tak dotčeny zájmy podle vodního zákona, pak posouzení souladu s právními předpisy přísluší **pouze stavebnímu úřadu**. (ENV/2021/43812 Metodické doporučení společného postupu stavebních úřadů a vodoprávních úřadů k posouzení stavebního záměru v otázkách hospodaření se srážkovými vodami)*

*Z důvodu nedotčení zájmů chráněných vodním zákonem, **nebude vydáváno závazné stanovisko** v konkrétní věci. (230012/2011-MZE Výklad sekce vodního hospodářství str.3)*

1.4. Ochrany přírody a krajiny

1.5. Ochrany ovzduší

1.6. Ochrany zemědělského půdního fondu

1.7. Státní správy lesů

1.8. Dopravy a silničního hospodářství